AGENDA GEMEENTERAAD 25 OKTOBER 2011

OPENBARE VERGADERING

Verslaggever : Burgemeester Patrick Moenaert

1. Politie - begroting 2011 - wijziging 2 - vaststelling.
De begroting van de lokale politie Brugge bedraagt een totaal van 34,5 miljoen euro in de *gewone dienst*.
Voor de *buitengewone dienst* bedraagt de wijziging net geen 180.000 euro tot een totaal van 10 miljoen euro.
Het resultaat van dit alles is een ongewijzigde stadsdotatie namelijk 20,95 miljoen euro.

2. Mobiliteit - project heraanleg stationsomgeving Sint-Michiels - aanleg fiets- en voetgangersverbindingen rond Boeveriepoort: fietstunnel onder Koning Albert I-laan, fietsdoorsteek onder de sporen en bruggen over de twee vestingsgrachten - afsluiten van koepelmodules 31005/13/H en 31005/13/I met modules 13 met de Vlaamse overheid en de Vlaamse vervoersmaatschappij De Lijn - goedkeuring.
Deze aanleg past binnen het project voor de heraanleg van de Stationsomgeving Sint-Michiels en moet de fietsveiligheid en het fietscomfort in de omgeving van de Boeveriepoort verbeteren.
De totale kosten van beide verbindingen samen worden dus geraamd op bijna 10 miljoen euro, waarvan minder dan 1 miljoen ten laste van de Stad zal vallen.

3. Mobiliteit - controle van het betalend parkeren en blauwe zone door een privé-firma - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
De huidige parkeerbelasting wordt daarvoor vervangen door een retributie. De inning en de afhandeling van de retributies zal stad Brugge zelf blijven doen.
Het gaat hier nu om een offertevraag met Europese bekendmaking. De handterminals en het beheerssyteem moeten door de firma geleverd en onderhouden worden, maar worden eigendom van de stad vanaf de aanvang, die gepland is op 15 februari 2012.

4. Stedenbeleid - verlichting en zitmeubilair voor de verlenging van de Saint-George's Day Wandeling - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
Voorlegging van het bestek voor de verlichting en de zitbanken voor de geraamde kost van 197.351 euro (BTW inclusief).

Verslaggever : Schepen Yves Roose

5. Cultuur - gebruiksvoorwaarden wijkcentrum Xaverianen - goedkeuring.
Gezien het beheer van Wijkcentrum Xaverianen onder de hoede van de dienst Cultuur zal vallen, dienen hiervoor gebruiksvoorwaarden te worden opgemaakt.
Naar analogie met de gebruiksvoorwaarden voor de andere zalen die onder het beheer van de dienst Cultuur vallen, worden voor Wijkcentrum Xaverianen gelijkaardige voorwaarden voorgesteld.

6. Onderwijs - aanwending lestijdenpakketten schooljaar 2011-2012 - goedkeuring.
Vastlegging van de aanwending van het lestijdenpakket van de stedelijke scholen voor het schooljaar 2011-2012. Voor alle voorstellen werd na onderhandeling met de

vakbonden een protocol van akkoord afgesloten. De vastlegging voor de Stedelijke Nijverheids- en Taalleergangen – CVO is principieel in die zin dat een vastlegging van het volledige lestijdenpakket aan het begin van het schooljaar in een modulair systeem niet mogelijk is.

Verslaggever : Schepen Mercedes Van Volcem

7. Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (Gecoro) - voorstel tot aanstelling nieuw plaatsvervangend lid bij de deskundige - goedkeuring.
De heer Frank Van Oost heeft zijn ontslag ingediend als plaatsvervangend lid bij de Gecoro. Op voorstel van Rien Gellynck, deskundig lid bij de Gecoro, wordt mevrouw Sofie Beernaert naar voor geschoven als nieuwe plaatsvervanger.
Mevrouw Beernaert is freelance stedenbouwkundig ontwerper en is graag bereid die taak op zich te nemen.

8. Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (Gecoro) - voorstel tot aanstelling nieuwe vaste secretaris - goedkeuring.
Mevrouw Marijke Vrielinck, secretaris van de Gecoro, heeft de Dienst Ruimtelijke Ordening verlaten en werkt nu bij de Wegendienst.
Bijgevolg is het aangewezen een nieuw personeelslid van de Dienst Ruimtelijke Ordening aan te stellen als secretaris van de Gecoro. De behandelde onderwerpen hebben immers hoofdzakelijk betrekking op de materie ruimtelijke ordening.
Mevrouw Annelies Saron stelde zich kandidaat en wordt daarom ook voorgedragen om aangesteld te worden als nieuwe secretaris.

9. Reglement voor het verlenen van een premie voor het functioneel verbeteren van woningen - hervaststelling.
Voor de uitgaven voor functionele verbeteringspremies werd in het budget 2012 een verhoging van € 250.000 voorzien (tot € 1.250.000).
Het College besliste in zitting van 23 september 2011 deze bijkomende middelen te gebruiken voor de uitbreiding van het bestaande subsidiereglement voor het functioneel verbeteren van woningen.
Naar aanleiding van de bovenvermelde beslissing werd een aanpassing van het reglement voor het verlenen van een premie voor het functioneel verbeteren van woningen uitgewerkt.
In toepassing van artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet behoort het tot de bevoegdheden van de gemeenteraad om de gemeentelijke reglementen vast te stellen.

11. Toelagen - restauratie West-Gistelhof 1 - definitieve toekenning - uitbetaling.
Bedrag toelage: 18.750 euro.

12. Ruimtelijke ordening - aanleg van nieuwe wegenis, gelegen Mariënhovedreef te 8200 Brugge, door Matexi nv, Franklin Rooseveltlaan 180 te 8790 Waregem.

1. Kennisname van het resultaat van het georganiseerd openbaar onderzoek (1 bezwaar ingediend).

2. Goedkeuring van de rooilijnen, de zaak der wegen en de kosteloze grondafstand voor inlijving in het openbaar domein.

13. Ruimtelijke ordening - ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) "Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen" - openbaar onderzoek van 13 september tot 10 november 2011 - advies.
Het College van Burgemeester en Schepenen besliste in zitting van 14/10/2011 :

1. kennis te nemen van het ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen".
2. akkoord te gaan met het voorstel van advies ,cfr. punt E en dit als advies op het ontwerp RUP "Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen/deelplan A : Hoogspanningsleiding Zomergem-Zeebrugge (project Stevin)" voor te leggen aan de eerstkomende Gemeenteraad + vragen aan Elia om tijdig ook Noord-Brugge (Lissewege en Zeebrugge) te informeren.

Verslaggever : Schepen Boudewijn Laloo

14. Erkende kerkbesturen - budgetwijzigingen 2011 (CKB 3) - 1) H. Kruisverheffing en Sint-Jozef 2) H. Leo-de-Grote 3) H. Thomas-van-Kantelberg 4) O.L.-Vrouw-Bezoeking 5) Sint-Donaas 6) Sint-Franciscus-van-Assisië 7) Sint-Jozef - goedkeuring.
Goedkeuring zonder bemerkingen.

15. Erkende kerkbesturen - budgetwijzigingen 2011 - 1) Christus-Koning 2) H. Familie 3) H. Maria Magdalena 4) O.L.-Vrouw 5) Sint-Anna 6) Sint-Gillis 7) Sint-Jacob en 8) Sint-Pieter - goedkeuring.
Goedkeuring zonder bemerkingen.

16. Erkende kerkbesturen - budgetten 2012 (CKB 3) - 1) H. Kruisverheffing en Sint-Jozef 2) H. Leo-de-Grote 3) H. Thomas-van-Kantelberg 4) O.L.-Vrouw-Bezoeking 5) Sint-Donaas 6) Sint-Franciscus-van-Assisië 7) Sint-Jozef 8) Sint-Niklaas 9) Sint-Pieter-in-Banden - goedkeuring.
Goedkeuring zonder bemerkingen.

17. Erkende kerkbesturen - budgetten 2012 - 1) Sint-Anna 2) Sint-Gillis 3) Sint-Jacob 4) Sint-Walburga 5) H. Familie 6) Christus-Koning 7) Sint-Pieter 8) O.L.-Vrouw 9) H. Maria Magadalena - goedkeuring.
Goedkeuring zonder bemerkingen.

18. Erkende kerkbesturen - meerjarenplanwijzigingen 2008-2013 (CKB 2) - 1) H. Godelieve en Karel de Goede 2) O.L.-Vrouw-ten-Hemel-Opgenomen 3) Sint-Baafs - goedkeuring.
Goedkeuring zonder bemerkingen.

19. Erkende kerkbesturen - meerjarenplanwijzigingen 2008-2013 (CKB 3) - 1) H. Kruisverheffing en Sint-Jozef 2) H. Leo-de-Grote 3) H. Thomas-van-Kantelberg 4) Sint-Franciscus-van-Assisië 5) Sint-Jozef 6) Sint-Pieter-in-Banden - goedkeuring.
Goedkeuring zonder bemerkingen.

20. Erkende kerkbesturen - meerjarenplanwijzigingen 2008-2013 (CKB1) - 1) Christus-Koning 2) H. Familie 3) O.L.-Vrouw 4) Sint-Anna 5) Sint-Gillis 6) Sint-Pieter en 7) Sint-Walburga - goedkeuring.
Goedkeuring zonder bemerkingen.

21. Erkende kerkbesturen - eindrekening d.d. 12/07/2011 van de gewezen penningmeester van het kerkbestuur Sint-Pieter-in-Banden de heer Jozef Defruyt - advies.
Gunstig advies zonder bemerkigen.

22. Budget 2011 - wijziging 3 - vaststelling.
Het geraamd algemeen budgetresultaat 2011 na BW3 eindigt met een **batig saldo van**

8.246.923 euro, terwijl we in 2010 een batig saldo van 4.209.395 euro realiseerden. Zowel de ontvangsten als uitgaven eigen dienstjaar stijgen t.a.v. het oorspronkelijk budget 2011 en t.a.v. BW1/2 2011, respectievelijk tot 221.806.718 euro en 217.758. 041 euro.

In de buitengewone dienst stijgen de uitgaven ten opzichte van BW2 met 2.015.254 euro tot 72.849.549 euro. De bijkomende langetermijnbelegging (1.000.000 euro), de investeringssubsidie voor de verbouwing van Kraanplein 6 aan vzw Entrepot (567.944 euro) en de investeringstoelage voor de renovatie van de pastorie aan de Kerkfabriek Sint-Anna (500.000 euro) vallen hier op.

Vooral dankzij de extra ontvangsten vorige dienstjaren van onroerende voorheffing (7.504.980 euro) en bijdragen van gemeenten zonder brandweerkorps (643.376 euro) kan 9.248.280 euro bijkomend overgeboekt worden van de gewone naar de buitengewone dienst. Het resterend beschikbaar bedrag van 8.246.923 euro wordt in het budget 2012 ingebracht.

Het niveau van op te nemen leningen blijft ongewijzigd op 15 miljoen euro. De reservefondsen (op Stedenbeleid na) blijven op hetzelfde niveau met een totaal van 45.854.152 euro.

23. Financiën/fiscaliteit - belastingverordening op het betalend parkeren in een blauwe zone en op de openbare weg met blauwe zonereglementering - hervaststelling.

Het college van burgemeester en schepenen keurde dd. 14/10/2011 een hervaststelling van het reglement op parkeren goed.

In de straten in de onmiddelijke omgeving van het AZ Sint-Lucas, Sint-Lucaslaan te Assebroek, is het aangewezen een parkeerbeperking in te voeren om te vermijden dat bezoekers en personeel van dit ziekenhuis in dezelfde straten gaan parkeren in plaats van op de betalende parkeerruimte voorzien op de site zelf van het ziekenhuis waar vanaf 29 oktober 2011 voldoende parkeerruimte beschikbaar zal zijn ingevolge de ingebruikname van een nieuwe publieke parkeertoren.

Om deze reden wordt (artikel 1 van het reglement) een nieuwe bewonerszone 4 ingevoerd.

Deze zone omvat de straten:
Blekkaard
Kleine blekkaard
Sint-Lucaslaan

Het gaat om een blauwe zonereglementering waarbij alle dagen van de week van 9 tot 19u maximaal een half uur met de parkeerschijf geparkeerd mag worden. De bewoners van deze zone ontvangen een wit bewonersvignet, deze zijn gratis ongeacht het aantal afgeleverde bewonersvignetten per wooneenheid.

Dit reglement zou in werking gaan op 29 oktober 2011 (en vervangt het vorige reglement dat in werking ging op 15 oktober 2011) en wordt aan de gemeenteraad voorgelegd op 25 oktober 2011.

24. Stedelijk onroerend patrimonium - verkoop uit de hand van een kavel tuingrond Peterseliestraat.

Verkoop uit de hand van een kavel tuingrond (18,73 m²) gelegen te Brugge, Peterseliestraat/Kruisvest, gekend als lot nr. 9 aan mevrouw Brigitte Piert, wonende te 8000 Brugge, Peterseliestraat 26 tegen de koopsom van € 1.123,80.

25. Stedelijk onroerend patrimonium - voormalige pastorie Baliestraat 13 - openbare verkoop.
Openbare verkoop van een woonhuis, voormalige pastorie, gelegen te Brugge, Baliestraat 13 met als instelprijs 450.000 euro.

26. Stedelijk onroerend patrimonium - in erfpacht nemen van een gerenoveerd schoolgebouw jegens de VZW Adornes i.f.v. Kantcentrum - goedkeuren voorlopige overeenkomst.
Goedkeuring van de voorlopige erfpachtovereenkomst met de VZW Adornes.

27. Stedelijk onroerend patrimonium - kosteloze verwerving van gronden gelegen bouwproject Gentpoortstraat/Willemijnendreef.
Kosteloze verwerving ter inlijving in het openbaar domein van de stad Brugge, jegens de cvba 'VIVENDO', van een oppervlakte grond (994,62 m²) en de erop uitgevoerde infrastructuurwerken, gelegen Gentpoortstraat/Willemijnendreef, te Brugge.

28. Stedelijk onroerend patrimonium - kosteloze verwerving van gronden gelegen verkaveling Oostendse Steenweg.
Kosteloze verwerving, ter inlijving in het openbaar domein van de stad Brugge, van een oppervlakte grond (23a 77ca), gelegen Oostendse Steenweg, te Brugge, alsook de kosteloze verwerving van de erop uitgevoerde infrastructuurwerken jegens de naamloze vennootschap "DUMOBIL.

29. Stedelijk onroerend patrimonium - akte erfdienstbaarheid ten gevolge van goedgekeurde bouwvergunning voor onroerend goed, Zonnekemeers 18 - goedkeuring.
Goedkeuring vestiging erfdienstbaarheid van rechtstreeks uitzicht op het openbaar domein, naar aanleiding van de goedgekeurde bouwvergunning met nummer 20105455 voor de sloop van een bestaand volume en de bouw van een meergezinswoning met 7 appartementen en een ondergrondse parking te 8000 Brugge, Zonnekemeers 18.

Verslaggever : Schepen Annick Lambrecht

30. Personeel - opvolging officier-dienstchef brandweer - publicatie vacature - samenstelling jury.
Met dit dossier wordt uitwerking gegeven aan de Gemeenteraadsbeslissing van 13 september jl. toen werd goedgekeurd om de vacature voor officier-dienstchef te publiceren en een oproep te doen naar andere korpsen. De Gemeenteraad is bevoegd voor de aanduiding van de jury die hier wordt voorgesteld.

31. Personeel - rechtspositieregeling - aanpassing bijlage I (specifieke vereisten bij aanwerving) en bijlage II (specifieke vereisten bij bevordering): hoofdsysteemanalist-programmeur cel systeembeheer bij de dienst informatica.
Met dit dossier wordt een aanpassing voorgesteld voor de aanwervings- en bevorderingsvereisten voor de functie van hoofdsysteemanalist-programmeur.

32. Personeel - rechtspositieregeling - aanpassing bijlage I (specifieke vereisten bij aanwerving) en bijlage II (specifieke vereisten bij bevordering): industrieel ingenieur of architect - hoofd van dienst, technisch medewerker en technisch assistent bij de dienst patrimoniumbeheer/gebouwen - cel onderhoud.
Met dit dossier wordt een aanpassing voorgesteld voor de aanwervings- en bevorderingsvereisten voor een aantal functies bij de dienst Patrimoniumbeheer.

33. Personeel - rechtspositieregeling - aanpassing bijlage I (specifieke vereisten bij aanwerving): aankoper bij de musea.
Met dit dossier wordt een aanpassing voorgesteld voor de aanwervingsvereisten voor de functie van aankoper bij de musea.

34. Personeel - rechtspositieregeling - aanpassing bijlage I (specifieke vereisten bij aanwerving): stadsecoloog-directeur bij de dienst leefmilieu.
Met dit dossier wordt een aanpassing voorgesteld voor de aanwervingsvereisten voor de functie van stadsecoloog-directeur bij Leefmilieu.

35. Personeel - rechtspositieregeling - aanvulling bijlage I (specifieke vereisten bij aanwerving) voor preventiecoördinator bij de preventiedienst.
Met dit dossier wordt een aanpassing voorgesteld voor de aanwervingsvereisten voor de functie van preventiecoördinator.

36. Personeel - rechtspositieregeling - aanpassing bijlage II (specifieke vereisten bij bevordering): diensthoofd pers en publicaties.
Met dit dossier wordt een aanpassing voorgesteld voor de bevorderingsvereisten voor de functie van diensthoofd pers en publicaties.

37. Personeel - rechtspositieregeling - aanvulling bijlage II (specifieke vereisten in bevordering) met het oog op het statutair invullen van een functie technisch medewerker bij de dienst cultuur.
Met dit dossier wordt een aanpassing voorgesteld voor de bevorderingsvereisten voor de functie van technisch medewerker bij Cultuur.

38. Personeel - vacantverklaring van één plaats van brandweerman/-vrouw bij de operatieve dienst van de beroepsafdeling van de brandweer - goedkeuring.
Met dit dossier wordt naar aanleiding van een pensionering een functie van brandweerman/-vrouw vacant verklaard.

39. Personeel - vacantverklaringen van één plaats van sergeant-majoor, één (1ste) sergeant en één korporaal bij de operatieve dienst van de beroepsafdeling van de brandweer - goedkeuring.
Naar aanleiding van de pensionering van sergeant-majoor worden op de onderliggende niveaus functies vacant verklaard; de invulling gebeurd immers bij bevordering vanuit die onderliggende graad die hierdoor op zijn beurt vacant komt.

40. Sport - aangepaste gebruiksovereenkomsten inzake het naschools gebruik van de sportaccommodatie van KTA Sint-Michiels en het Sint-Lodewijkscollege te Sint-Andries.
In navolging van de evaluatie na afloop van schooljaar 2010-2011 dienen de gebruiksovereenkomsten inzake het naschools gebruik van de sportaccommodatie van enerzijds KTA Sint-Michiels en anderzijds Sint-Lodewijkscollege aangepast te worden. De punctuele aanpassingen aan de bestaande overeenkomsten werden in gezamenlijk overleg met en met akkoord van de directies van beide scholen doorgevoerd. Belangrijkste wijziging is dat de scholen vanaf schooljaar 2011-2012 zelf instaan voor het toezicht en onderhoud van het naschools gebruik van de sportaccommodatie; in ruil voor deze extra diensten wordt de gebruiksvergoeding van beide scholen verhoogd met elk 10.000 euro/jaar.

Verslaggever : Schepen Hilde Decleer

41. Leefmilieu - afvalbeheersplan vissershaven Zeebrugge - goedkeuring.
Alle betrokken partijen (dienst Leefmilieu, OVAM ,MBZ Rederscentrale, Zeebrugse

visveiling, Stichting voor duurzame visserijontwikkeling (SDVO)) werkten in 2008 een afvalstoffenplan voor de vissershaven van Zeebrugge uit waarbij:
- SDVO instaat voor de ophaling en verwijdering van afvalstoffen afkomstig van de visserij
- de aangesloten reders betalen in functie van de aangeboden hoeveelheden
- de reders die aanlanden in de haven van Zeebrugge kunnen met hun afvalstoffen terecht op het containerpark Zeebrugge indien het gaat om huishoudelijke en daarmee gelijkgestelde afvalstoffen (cfr wat mogelijk is via huidige milieuvergunning containerpark) .

Dit afvalstoffenplan werd door het College goedgekeurd op 16/05/2008 en door de Gemeenteraad op 27/05/2008. Het plan werd bij Ministerieel Besluit goedgekeurd door de Vlaamse Minister van leefmilieu en van toepassing was van 1/8/2008 tot en met 31/07/2011.

In kader van het verlengen van het plan werd een overlegvergadering gepland met alle betrokken partijen (OVAM, Stad Brugge dienst Leefmilieu, SDVO, rederscentrale en Vlaamse visveiling) op 16/6/2011.

Op basis van de evaluatie en geformuleerde opmerkingen werden volgende wijzigingen aangebracht in het afvalstoffenplan:
- samensmelting van Oostendse Vismijn en Zeebrugse Visveiling tot Vlaamse Visveiling in 2010 (punt 4.3)
- actualisatie van het aantal schepen die de haven aandoen op basis van gegevens SDVO (punt 5.2.)
- schrappen cijfergegevens te verwachten hoeveelheden afvalstoffen studie Prof. Maes en actualisatie plan met inzamelgegevens SDVO 2008-2010 (punt 5.3.)
- wijzigen inzamelmethode SDVO van inzameling 1 keer per week op kade van vissershaven Zeebrugge en dagelijks via containerpark te Oostende naar inzameling afvalstoffen op afroep (punt 5.5. en 6.2.)
- beschrijving financiering inzamelen en verwerken van afvalstoffen in kader van principe "de vervuiler betaalt" (punt 6.2.)

Het voorstel van de rederscentrale met name "verplichte aansluiting van vissers op afvalbeheersysteem van SDVO met toepassing van een eenheidstarief per vlootsegment" (cfr systeem toegepast in Nederland) i.p.v. betalen bijdrage in functie van aangeboden hoeveelheden, door het SDVO zal verder onderzocht worden op haalbaarheid.

42. Hervorming civiele veiligheid - operationele prezoneovereenkomst 2011 tussen de Stad Brugge en de Staat / FOD binnenlandse zaken - goedkeuring.
Artikel 1 :
De stad Brugge gaat akkoord met de OPZ-overeenkomst 2011 aanvaard in de prezoneraad van 20 juni 2011 en machtigt de stadssecretaris en de burgemeester tot ondertekening ervan.
Artikel 2 :
De stad Brugge gaat principieel akkoord met de verlenging van de aanstelling van dhr. Filiep Dekiere als projectcoördinator, mevr. Saskia Verriest als secretaris en mevr. Cathy Brouckaert als bijzondere rekenplichtige voor de uitvoering van de OPZ-overeenkomst onder de voorwaarden beschreven in deze overeenkomst.
Artikel 3 :
De stad Brugge gaat principieel akkoord om juridisch als trekker te fungeren van de operationele prezone (OPZ) gedurende het dienstjaar 2011.
Artikel 4 :
De OPZ-overeenkomst 2011 voor de hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen met de FOD Binnenlandse Zaken wordt afgesloten met de stad Brugge.
Artikel 5 :

De OPZ-overeenkomst 2011 wordt overgemaakt aan de FOD Binnenlandse Zaken en na ondertekening door de Minister voor Binnenlandse Zaken ter bevestiging voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad.
Artikel 6 :
Deze overeenkomst treedt in werking met ingang van 01 januari 2011.
Artikel 7 :
Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de voorzitter van de prezoneraad van de hulpverleningszone 1.

43. Hervorming civiele veiligheid - operationele prezone 1 West-Vlaanderen - actie 5 - gebruik van software waarmee interventieverslagen gegenereerd worden - werkingskosten - huur ICT-platform en installeren documentenstroom - voorstel - wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure met bekendmaking) - goedkeuring.
In zitting van 18 november 2010 werd de huur van een gemeenschappelijk ICT-platform om een performante wisselwerking van gegevens tussen de diverse korpsen die deel uitmaken van de prezone mogelijk te maken en de installatie van een documentenroom toegewezen aan de bvba Abiware, Cipalstraat 3, 2440 Geel, dit met het uitdrukkelijke voorbehoud dat het engagement vanuit de stad enkel op 1 kalenderjaar sprak.

De overeenkomst operationele prezone 1 West-Vlaanderen tussen de stad en de FOD Binnenlandse zaken voor 2011 is ondertussen goedgekeurd.

Uiteraard is het noodzakelijke dat het gemeenschappelijk ICT-platform actief blijft.

Hierbij het bestek om, via een onderhandelingsprocedure met Europese bekendmaking, deze huur opdracht of aankoop met full-omnium onderhoud te gunnen.

De overeenkomst spreekt bij huur over een overeenkomst voor 1 jaar met een mogelijkheid om jaarlijks te verlengen met één kalenderjaar.
Bij aankoop zou een full-omnium onderhoudsovereenkomst gevraagd worden met een duur van 5 jaar.

De jaarlijkse kost wordt geraamd op € 215.504,35 (BTW inb.)

Gezien het zeer gespecialiseerde karakter van deze opdracht wordt voorgesteld een onderhandelingsprocedure met Europese bekendmaking te voeren dit volgens de mogelijkheid voorzien in 17 § 3 4° van de wet van 24 december 1993 inzake overheidsopdrachten.

44. Stadsgebouwen - inrichten dagcentrum hoeve Hangerijn (perceel 2 : renovatie bijgebouwen), Gemene Weideweg Zuid 113 - verrekening nr. 1.
Het ontwerp en de wijze van gunnen van de werken tot het inrichten dagcentrum hoeve Hangerijn (Perceel 2 : renovatie bijgebouwen), Gemene Weideweg Zuid 113, waarvan de kosten geraamd werden op 796.710,02 euro (btw inb.), werd op 18 juni 2010 door de Gemeenteraad goedgekeurd.

Het College heeft de werken op 8 oktober 2010 toegewezen aan Detrac nv, Jagershoek 14 te 8570 Vichte (btw nr. 0420.644.260), tegen de aannemingssom van 616.578,19 euro (btw niet inb.) of 746.059,61 euro (btw inb.).

Hierbij wordt de verrekening nr. 1 (zie details in bijlage) t.b.v. 125.676,80 euro (btw niet inb.) of 152.068,92 (btw inb.) in meer, ter goedkeuring van de Gemeenteraad voorgelegd.

WERKEN IN MEER (van voorziene posten in VH, aan inschrijvingsprijs) :
Samenvattend :(zie detailverantwoording in bijlage)

- houten constructies (+ 11.422 euro) , m.n. dakstructuur (vervangen van gordingen, houten liggers (moer- en strijkbalken), houten roosteringen
- dragend metselwerk gevels (+ 6.849 euro)

Totaal werken in meer : 20.398,61 (excl. btw)

WERKEN IN MIN (van voorziene posten in VH, aan inschrijvingsprijs) :

40.18.a Wagenschuur – dubbele poorten, afm. 2,40 x 3,60 m
1 stuk à 4.838,80= - 4.838,80 (excl. btw)
Deze post vervalt en wordt vervangen door OP 23 (zie verder)
52.14. Gespoten thermische isolatie op ondervloer - polyurethaan
112,44 m² à 25,48 = - 2.864,97 (excl. btw)
Deze post vervalt omdat onder post 16.15. de uitvoering van hetzelfde materiaal is voorzien
Totaal werken in min : - 7.703,77 (excl. btw)

BIJKOMENDE WERKEN (niet voorziene werken aan nieuwe eenheidsprijzen (OP's)) :
Samenvattend :(zie detailverantwoording in bijlage)

- metselwerken (+/- 14.278 euro)
  funderings- en ondergronds metselwerk + onderschoeiingswerk
  herstelmetselwerk, nieuw metselwerk
- verrekeningen ingevolge vaststelling van de slechte toestand van deze,bij ontmanteling en/of uitgraving:
  * het dempen van een grote beerput onder de schuur (+ 8.467 euro), groter dan ingeschat
  * de dakbedekking met boomse pannen (+17.865 euro), waarvan door een rekenkundige fout, te weinig m² zijn voorzien
  * het, op vraag van de groendienst,voorzien van onderdakplaten op schuur en bakoven (+ 3.816 euro) en het voorzien van dakramen in de schuur (+1.861 euro)
  * het vervangen van lintelen boven poorten(+ 5.654 euro), ingevolge de vaststelling van de slechte toestand
  * het vervangen van 5 houten spanten van de schuur (+ 46.897 euro), ingevolge vaststelling van vermolming en versnelde degradatie door blootstelling aan weer en wind, sinds eerste vaststelling bij opmaak studie
  * het plaatsen van een automatische, beglaasde schuifdeur in bureau erfbeheerder (+ 5340 euro), niet voorzien in aanbesteding, doch noodzakelijk i.f.v. toegankelijkheid

Totaal bijkomende werken : 112.981,96 euro (excl. btw)

Samenvatting:

Totaal werken in meer :	+ 20.398,61 (excl. btw)
Totaal werken in min :	- 7.703,77 (excl. btw)
Totaal bijkomende werken :	+112.981,96 (excl. btw)

TOTAAL VERREKENING 1 IN MEER + 125.676,8 (excl. btw)

Overzicht :

Goedgekeurde aannemingssom : 616.578,19 euro

Verrekening nr. 1 :	125.676,80 euro

Totaal (btw niet inb.) :	742.254,99 euro
btw :	155.873,54 euro

Nieuwe aannemingssom (btw inb.) :	898.128,53 euro

Eindbedrag veiligheidscoördinator, nl. SCT, op krediet 13745/724-60 t.b.v. 5.175,00 euro (btw inb.).

45. Stadsgebouwen - uitvoeren van aanpassingswerken in het kader van brandpreventie in jeugdlokalen, Peterseliestraat 100 - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.

Aard van de werken:

1) Uitvoeren van brandpreventiewerken, nodig naar aanleiding van het brandpreventieverslag van de brandweer dd. 31 maart 2009.
Niet alle scheidingen tussen de verschillende verenigingen of lokalen met een verschillende functie bezitten de vereiste brandweerstand Rf 1 h. Op verschillende plaatsen zullen brandwerende scheidingen (plafonds en wanden) voorzien worden, meerbepaald:
- de evacuatieweg van de veranda wordt brandwerend afgesloten;
- er wordt een brandwerende wand tussen de lokalen van twee verenigingen geplaatst;
- de lokalen met een verhoogd brandrisico worden omsloten;
- de keuken wordt gescheiden van de polyvalente zaal.

2) Verhogen van toegankelijkheid voor verenigingen en comfort van buren.
De bestaande betonnen binnentrap zit in de muren verankerd en zorgt bij gebruik voor geluidsoverlast bij de buren. Door het naar buiten plaatsen van de hoofdingangen voor de gebruikers van de eerste verdieping (aan de hand van 2 nieuwe buitentrappen), wordt deze overlast sterk verminderd. De bestaande binnentrappen zullen op die manier dienst kunnen doen als tweede vluchtweg.

Raming kostprijs van de werken: totaal van 98.473,09 euro (btw inb.), hetzij 96.728,31 euro (btw inb.) voor de werken en 1.744,78 euro (BTW inb.) voor de veiligheidscoördinator, nl. VEKMO, Sint-Clarastraat 48 te 8000 BRUGGE (te benemen in het kader van het raamcontract).

Wijze van gunnen:

1. openbare aanbesteding voor de werken
2. opname in de lopende overeenkomst voor de veiligheidscoördinatie.

46. Stadsgebouwen - uitvoeren van buitenschilder- en onderhoudswerken aan gevels en schrijnwerk van de Begijnhofkapel en diverse Godshuizen in het Prinselijk Begijnfhof De Wijngaard, Begijnhof 30, 32, 34, 36, 38, 40, 52 en 54 - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.

Aard van de voor werken: Onderhoudswerken zoals opgenomen in de reeds goedgekeurde meerjarenplanning van het Begijnhof.

Raming kostprijs van de werken: 110.232,03 euro (btw inb.), hetzij 108.259,90 euro (btw inb.) voor het uitvoeren van de werken en 1.972,13 euro (btw inb.) voor de veiligheidscoördinator, nl. VEKMO, Sint-Clarastraat 48 te 8000 BRUGGE (te benemen in het kader van het raamcontract).

Wijze van gunnen:

1. openbare aanbesteding voor de werken
2. opname in de lopende overeenkomst voor de veiligheidscoördinatie.

Vermoedelijke aanvangsdatum: eerste helft 2012.

47. Stadsgebouwen - saneren van de met stookolie vervuilde bodem in basisschool De Triangel, Diksmuidse Heerweg 159 - verrekeningen ontwerper en aannemer ten gevolge van grotere verontreiniging bodem en grondwater en bijkomende opmerkingen van OVAM.
Het ontwerp en de wijze van gunnen tot het opmaken van een dossier tot het saneren van de met stookolie vervuilde bodem in de basisschool De Triangel, Diksmuidse Heerweg 159, waarvan de kosten geraamd werden op 24.442,00 euro (btw inb.), werd op 26 april 2005 door de Gemeenteraad goedgekeurd.

Het College heeft de studieopdracht op 26 augustus 2005 toegewezen aan Buro B.S. nv, Doornstraat 400 te 8200 Brugge (btw nr. 0472.532.926), tegen het ereloon van 12.976,60 euro (btw niet inb.) of 15.701,69 euro (btw inb.).

Het ontwerp en de wijze van gunnen tot het saneren van de met stookolie vervuilde bodem in de basisschool De Triangel, Diksmuidse Heerweg 159, waarvan de kosten geraamd werden op 143.649,60 euro (btw inb.), werd op 29 september 2009 door de Gemeenteraad goedgekeurd.

Het College heeft de opdracht voor de werken op 23 december 2009 toegewezen aan B.S.V. nv, Beneluxlaan 201 te 8530 Harelbeke (btw nr. 0472.402.074), tegen de aannemingssom van 103.709,10 euro (btw inb.).

Situatie sinds de start van het dossier in 2005
Sinds de start van het dossier in 2005 werden extra onderzoeken en rapporten opgelegd door Ovam ten gevolge van gewijzigde procedures.
Beschrijvend bodemonderzoek 2007/2011.
Procedure bodemsaneringsproject 2009/2011.
Procedure begeleiding saneringswerken en nazorg dd. 08/09/2011.

Bij de start van de werken op 23 juni 2010, en naar aanleiding van het bodemsaneringsproject, werd vastgesteld dat de grondwatertafel lager stond dan tijdens het beschrijvend bodemonderzoek van 2008. De verontreiniging heeft zich verder verspreid, dit ten gevolge van werken aan de Expressweg in deze periode. Na de werken wordt er naar alle waarschijnlijkheid verder gepompt in de tunnel waardoor de watertafel een nieuw evenwicht heeft aangenomen.

Door de nieuwe randvoorwaarden heeft Ovam opgelegd dat er een grotere ontgraving moet gebeuren dan voorzien en dat er langer moet opgevolgd worden. Dit heeft een zware impact op zowel de studie als de effectieve werken.

De verrekening nr. 1 (voor de studieopdracht van Buro BS), nl. bijkomend beschrijvend bodemonderzoek, opgelegd door OVAM en toepassen van nieuwe procedures ingevolge wijziging Vlarebo sedert 1 juni 2008, t.b.v. 7.519,50 euro (btw niet inb.) of 9.098,59 euro (btw inb.) in meer, werd door de Gemeenteraad goedgekeurd op 27 januari 2009.

De verrekening nr. 2 (voor de studieopdracht van Buro BS), nl. voor de toekomstig noodzakelijk nog uit te voeren werken, t.b.v. 30.157,00 euro (btw niet inb.) of 36.489,97 euro (btw inb.) in meer, werd door de Gemeenteraad goedgekeurd op 27 januari 2009.

Hierbij wordt de verrekening nr. 3 (voor de studieopdracht van Buro BS), nl. ten gevolge van grotere verontreiniging bodem en grondwater en bijkomende aanvullende opmerkingen in de conformverklaring van OVAM (o.a. ontgraven van de bodem tot richtwaarde en 1 jaar langer monitoring grondwater), t.b.v. 57.683,01 euro (btw niet inb.) of 69.796,44 euro (btw inb.) in meer, ter goedkeuring voorgelegd.

De werken in verrekening 3 zijn allen volgens de prijzen van de aanbesteding en de prijzen aangenomen in verrekening 1 en 2.

De meerwerken voor de studie omhelzen:
1. extra voorbereidende studies door de bijkomende regelgeving van Ovam;
2. extra bemonstering en analyse door de bijkomende regelgeving van Ovam;
3. extra bemonstering en analyse door de verdere verontreining;
4. extra aanwezigheid van een bodemsaneringsdeskundige op de werf;
5. extra rapporten door de bijkomende regelgeving van Ovam.

Overzicht studieopdracht Buro BS :

Goedgekeurde som :	12.976,60 euro
Verrekening nr. 1 :	7.684,26 euro
Verrekening nr. 2 :	30.157,00 euro
Verrekening nr. 3 :	57.683,01 euro

Totaal (btw niet inb.) :	108.500,87 euro
btw :	22.785,18 euro

Nieuwe aannemingssom (btw inb.) :	131.286,05 euro
	==========

Hierbij wordt de verrekening nr. 1 (voor de saneringswerken uitgevoerd door BSV nv), nl. ten gevolge van grotere verontreiniging bodem en grondwater en bijkomende aanvullende opmerkingen in de conformverklaring van OVAM (o.a. ontgraven van de bodem tot richtwaarde en 1 jaar langer monitoring grondwater), t.b.v. 107.511,64 euro (btw niet inb.) of 130.089,08 euro (btw inb.) in meer, ter goedkeuring voorgelegd.

De meerwerken voor de werken omhelzen:
1. ontgraving van een veel grotere zone;
2. plaatsen van extra filters door het verspreiden van de vervuiling (106m extra);
3. aanleg van de riolering, gescheiden stelsel op vraag van de gebouwendienst dit voor een betere waterhuishouding in de toekomst;
4. andere werken door wijziging van uitvoering + coördinatie, bv. onderdoorboring van de Expresweg in plaats van het open werken van het wegdek;
5. werken in min die niet werden uitgevoerd of werden vervangen door andere techniek + stelpost (bv. de voorziene riolering).

Overzicht werken B.S.V. nv :

Goedgekeurde som :	85.710,00 euro
Verrekening nr. 1 :	107.511,64 euro

Totaal (btw niet inb.) :	193.221,64 euro
btw :	40.576,54 euro

Nieuwe aannemingssom (btw inb.) :	233.798,18 euro
	==========

Conclusie:
In vergelijking met het originele aanbestedingsbedrag hebben de werken en studie samen al een drievoud gekost.

Voor de studie werden reeds twee verrekeningen ingediend en goedgekeurd in de Gemeenteraad van 27 januari 2009. De meerwerken voor de opmaak van studies staan los van de uitvoering van de werken. De studies werden opgelegd door Ovam n.a.v. bijkomend wetgeving i.v.m. bodemsanering.

Nu wordt verrekening 3 ingediend voor staalnames en opvolging van de monitoring van de uitgevoerde saneringswerken en voor de opvolging van de sanering in de komende twee jaar. Op regelmatige tijdstippen wordt de vervuiling gemeten om na te gaan wanneer de gewenste en vooropgelegde saneringsgraad bereikt wordt. Deze resultaten worden in tussentijdse rapporten doorgegeven aan Ovam, die zijn akkoord moet geven voor het eindigen van de saneringswerken.
Initieel is de studie toegewezen aan Buro BS voor 15.701,69 euro. De uiteindelijke werken die zijn uitgevoerd zijn van een geheel andere orde. Enerzijds door de bijkomende wetgeving, anderzijds door de veranderde verontreinigingssituatie.

Voor de uitvoering van de werken is dit een eerste verrekening. De grootste meerkost ligt hier in het ontgraven van de vervuilde grond en het pompen via de filters voor de komende twee jaar.

48. Stadsgebouwen - uitbreiden van de refter van de stedelijke academie voor schone kunsten, Katelijnestraat 86/88 - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
Aard van de werken: bouwen van een refter.
Onderdeel 1: ruwbouw en afwerking raming : 404.629,49 euro (btw inb.)
Onderdeel 2: HVAC raming : 78.613,70 euro (btw inb.)
Onderdeel 3: elektriciteit raming : 24.054,80 euro (btw inb.)

Totaal : 507.297,99 euro (btw inb.)

Raming kostprijs van de werken: 507.297,99 euro (btw inb.) en 6.189,44 euro (BTW inb.) voor de veiligheidscoördinator, nl. VEKMO, Sint-Clarastraat 48 te 8000 BRUGGE (te benemen in het kader van het raamcontract).

Het ereloon van de ontwerper bedraagt 35.000,00 euro (btw inb.).

Wijze van gunnen:
1. openbare aanbesteding voor de werken
2. opname in de lopende overeenkomst voor de veiligheidscoördinatie.

Vermoedelijke aanvangsdatum: 1 februari 2012.

49. Stadsgebouwen - bouwen van een nieuw wijkcentrum met gemeenschapsvoorzieningen Daverlo - perceel 3: inrichtingswerken - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
- Aard van de werken: bouwen nieuw wijkcentrum met gemeenschapsvoorzieningen 'Daverlo' - perceel 3: inrichtingswerken.
- Raming kostprijs van de werken: 712.878,16 euro (btw inb.)
- Wijze van gunnen: openbare aanbesteding.
- Vermoedelijke aanvangsdatum: 1 februari 2012.
Het College besliste in zitting van 14/10/'11 het ontwerp en de wijze van gunnen ter goedkeuring van de Gemeenteraad voor te leggen.

50. Stadsgebouwen - voorzien van vaste en mobiele telefonie voor de stadsdiensten en de politie - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
Situatie: Het bestaande contract voor mobiele telefonie loopt af op 27/03/2012 en er dient dus een nieuw contract afgesloten te worden.
We stellen een contract van 4 jaar voor dat nog maximum 3 x verlengbaar voor telkens 1 jaar (in totaal maximum 7 jaar) af te sluiten.
Tevens stellen we voor om gelijktijdig de vaste telefonie voor een zelfde termijn een contract af te sluiten.

Hierbij het ontwerp (3 percelen) tot het voorzien van vaste en mobiele telefonie voor de stadsdiensten en de politie, Brugge, nl.
- Perceel 1 : vaste telefonie.
Prijsbepaling : de kostprijs zal berekend worden op basis van de gegevens, vermeld in de samenvattende meetstaat. Meer details hierover in het technisch gedeelte van het bestek.
De hoeveelheden, vermeld in de samenvattende meetstaat, zijn het gemiddelde maandelijks aantal nationale en internationale oproepen, internetverbindingen, abonnementen, opties, edm…, gevoerd door de diverse stadsdiensten en Politie. Deze hoeveelheden zullen gebruikt worden om de totaalkost te berekenen en de punten inzake het gunningcriterium "totale kostprijs" te bepalen.
- Perceel 2 : mobiele telefonie.
Prijsbepaling : de kostprijs zal berekend worden op basis van de gegevens, vermeld in de samenvattende meetstaat. Meer details hierover in het technisch gedeelte van het bestek.
De hoeveelheden, vermeld in de samenvattende meetstaat, zijn het gemiddelde maandelijks aantal nationale en internationale oproepen, roaming, sms, abonnementen, mobiele internetverbindingen, opties, edm…, gevoerd door de diverse stadsdiensten en Politie. Deze hoeveelheden zullen gebruikt worden om de totaalkost te berekenen en de punten inzake het gunningcriterium "totale kostprijs" te bepalen.
- Perceel 3 : vaste en mobiele telefonie.
Prijsbepaling : de kostprijs zal berekend worden op basis van de gegevens, vermeld in de samenvattende meetstaat. Meer details hierover in het technisch gedeelte van het bestek.
Vaste telefonie : de hoeveelheden, vermeld in de samenvattende meetstaat, zijn het gemiddelde maandelijks aantal nationale en internationale oproepen, internetverbindingen, abonnementen, opties, edm…, gevoerd door de diverse stadsdiensten en Politie.
Mobiele telefonie : de hoeveelheden, vermeld in de samenvattende meetstaat, zijn het gemiddelde maandelijks aantal nationale en internationale oproepen, roaming, sms, abonnementen, mobiele internetverbindingen, opties, edm…, gevoerd door de diverse stadsdiensten en Politie.
Deze hoeveelheden zullen gebruikt worden om de totaalkost te berekenen en de punten inzake het gunningcriterium "totale kostprijs" te bepalen.

- Raming kostprijs van de opdracht: maandelijks jaarlijks

Perceel 1 : vaste telefonie	23.411,56 euro	280.938,72 euro (btw inb.)
perceel 2 : mobiele telefonie	3.582,45 euro	42.989,40 euro (btw inb.)
perceel 3 : vaste en mobiele telefonie	26.994,01 euro	323.928,12 euro (btw inb.)

Ofwel worden percelen 1 en 2 apart toegewezen, ofwel wordt enkel perceel 3 toegewezen.

Wijze van gunnen: algemene offerte-aanvraag.

- Gunningcriteria:
Voor elk perceel wordt aan elk criterium wordt een wegingscoëfficiënt toegekend waarmee de verkregen waarde zal vermenigvuldigd worden, nl.

- prijs	65 punten
- diensten en technologie	30 punten
- duidelijkheid van de offerte	5 punten

Vermoedelijke aanvangsdatum: 1 april 2012.

Verslaggever : Schepen Martine Matthys

51. Diversiteitsdienst - divers personeelsbeleidsplan 2011-2013 - goedkeuring.
Opzet en doelstelling divers personeelsbeleidsplan
Het divers personeelsbeleidsplan is een handig werkinstrument dat de komende jaren als leidraad zal gebruikt worden om via een strategische langetermijnplanning een integraal en kwaliteitsvol personeelsbeleid te voeren.

Missie en visie
MISSIE: Stad Brugge wil een toegankelijke en diverse stad zijn, aanspreekbaar en bereikbaar voor iedereen en waar respect en tolerantie een evidentie zijn. Stad Brugge wil via de ontwikkeling en implementatie van een divers personeelsbeleid gelijke kansen stimuleren en het samenleven in diversiteit bevorderen.

VISIE: Stad Brugge ontwikkelt een divers personeelsbeleid die over alle beleidsdomeinen en niveaus heen gedragen én uitgedragen wordt.
Via strategische richtlijn voor organisatiecultuur: door diversiteit op de werkvloer bespreekbaar te maken, wordt de organisatiecultuur beïnvloed.
Via strategische richtlijn voor structuurverandering: door bepaalde initiatieven te verankeren, wordt structuren veranderd en aangepast.

Strategische doelstellingen (SD) en voorstel actieplan
Het divers personeelsplan omvat een 7-tal strategische doelstellingen waarbij telkens enkele voorstellen van acties aan gekoppeld werden:

SD 1 'Meten is weten': Stad Brugge maakt een inventaris op van acties en statistieken die relevant zijn voor het divers personeelsbeleid.

SD 2 'Inclusief beleid en samenwerking': Stad Brugge integreert het divers personeelsbeleid in de hele organisatie, over alle beleidsdomeinen heen.

SD 3 'Draagvlakverbreding en communicatie': Stad Brugge versterkt het draagvlak voor diversiteit via gerichte communicatie en sensibiliseringsacties op maat.

SD 4 'Werving en selectie': Stad Brugge heeft via de wervings-en selectieprocedure aandacht voor de brede diversiteit onder de Brugse bevolking.

SD 5 'Onthaalbeleid': Het onthaalbeleid van de stad Brugge is op maat van de diversiteit van alle medewerkers.

SD 6 'Vorming en opleiding': Stad Brugge ontwikkelt een divers vormingsbeleid waardoor alle medewerkers gelijke kansen tot opleiding krijgen.

SD 7 'Loopbaanbeleid': Stad Brugge wil aan alle medewerkers, ongeacht hun loopbaantraject, kansen bieden.

Opvolging
Diversiteitsplatform: de Interne Begeleidingscommissie wordt omgeturnd: nieuwe samenstelling, nieuwe missie, nieuwe taak (opvolging, feedback, bijsturing)
Werkgroep diversiteit (samenwerking personeelsdienst en diversiteitsdienst) voert acties uit

Verslaggever : Schepen Jos Demarest

52. Wegendienst - aanleg van voetpaden in Karel Cartonstraat en gedeelte Stockveldelaan - vernieuwen van het voetpad en parkeerstrook in de Hoge Lane - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.

Hierbij het ontwerp voor het aanleggen en vernieuwen van voetpaden. Volgende straatgedeelten zijn vervat in dit ontwerp :

1. Karel Cartonstraat pare kant vanaf garages tot aan fietspad wordt op vraag van de bewoners een voetpad aangelegd naast de parkeerstrook gezien men anders in de groenzone moet uitstappen.
2. Stockveldelaan onpare kant ter hoogte van woningen 41, 43 en 45 aanleg voetpad. De aanleg van de voetpaden in de verkaveling werd destijds opgelegd aan de verkavelaar, deze betaalde hiervoor een forfaitaire som aan het stadsbestuur, vandaar deze opdracht.
3. Hoge Lane is bestaand voetpad en parkeerstrook in zeer slechte staat t.gv. opstekende wortels (zie foto's in bijlage).

Hiervan krijgen wij regelmatig melding van klachten, schadegevallen en ongevallen.

Raming (excl. Btw) :

Wegeniswerken :	110.267,04 euro
Rioleringswerken :	589,40 euro
Totaal kostprijs van de werken :	115.856,44 euro
Kosten Proeven :	2.500,00 euro

Kostenverdeling :

<u>Ten laste van TMVW (vrij van Btw)</u>	
Rioleringswerken :	5.589,40 euro
<u>Ten laste van Stad Brugge</u>	
Wegeniswerken :	110.267,04 euro
Btw op resterende wegeniswerken :	23.156,08 euro
Totaal geraamde kosten stadskas :	133.423,12 euro

Uitvoeringstermijn : 60 werkdagen

Fasering :
Fase 1 : Karel Cartonstraat 5 werkdagen
Fase 2 : Stockveldelaan 5 werkdagen
Fase 3 : Hoge Lane
3a : tussen Legeweg en Tien Geboden : 15 werkdagen
3b : tussen Tien Geboden en Acht Zaligheden : 10 werkdagen
3c : tussen Acht Zaligheden en Peter Benoitlaan : 25 werkdagen

- Veiligheidscoördinatie :
Coördinatie ontwerp : Wegendienst Catry Vincent, ing. sector west
Coördinatie verwezenlijking : te voorzien door aannemer

- Wijze van gunning :
Wegen- en rioleringswerken : openbare aanbesteding
Proeven : via onderhandelingsprocedure

53. Wegendienst - heraanleg van de Gerard Davidstraat en Karel de Floustraat - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.

Het voorontwerp werd goedgekeurd in collegezitting van 25.03.2011.
Op 06.04.2011 vond de inspraakvergadering plaats en door de Communicatiedienst werd een enquete georganiseerd over het aanplanten van bomen. In overleg met de Groendienst wordt voorgesteld om wel bomen te voorzien in de parkeervakken in de Gerard Davidstraat en geen bomen te voorzien in de parkeerstroken van de Karel de Floustraat.

<u>Raming</u> (bedragen exclusief BTW) :

- rioleringswerken :	664.042,50 euro
- wegeniswerken :	466.692,00 euro
totale kostprijs van de werken :	1.130.734,50 euro

Kostenverdeling :

ten laste van TMVW (vrij van BTW)	
rioleringswerken :	664.042,50 euro
bijhorende wegenis (23%) :	158.675,28 euro
samen :	822.717,78 euro
ten laste van Stad Brugge	
resterende wegeniswerken (excl. BTW) :	308.016,72 euro
BTW op resterende wegeniswerken :	64.683,51 euro
totale geraamde stadslast :	**372.700,23euro**
proefkosten (inclusief BTW)	4.000,00 euro

Wijze van gunnen :
wegenwerken : via openbare aanbesteding.
proeven : via onderhandelingsprocedure met een erkend labo.

54. Wegendienst - samenwerkingsovereenkomst Zuidervaart t.h.v. Ten Briele - goedkeuring.
Met brief van 12 mei 2011 vraagt Waterwegen en Zeekanaal NV om een overeenkomst met betrekking tot de Vaartdijkstraat, meer bepaald de omlegging en de nieuwe overwelving van de Zuidervaart ter hoogte van Ten Briele, goed te keuren.
Stad Brugge staat nu reeds in voor de onderhouds-, instandhoudings- en structurele herstellingswerken van het kunstwerk.
Waterwegen en Zeekanaal NV staat in voor het baggeren, ruimen en reinigen.

55. Wegendienst - uitbreiding wegenis (zijstraat voormalig Philipsterrein) Pathoekeweg - inlijving wegenis in het openbaar domein en erfdienstbaarheid voor de regenwaterriolering - goedkeuring.
In opdracht van de NV Globalindus, Legeweg 157c te 8020 Oostkamp heeft het studiebureau Verhaeghe en Partners uit de Stationsstraat 2b te 8210 Loppem een wegenis- en rioleringsplan opgemaakt voor de uitbreiding van een bestaande industrieweg gelegen binnen de voormalige terreinen van Philips langs de Pathoekeweg.

Het betreft het doortrekken van de bestaande wegenis met ongeveer 100 meter en de aanleg van een gescheiden rioolstelsel waarbij het regenwater afgevoerd wordt naar het Lisseweegs Vaartje.

Gezien deze industrieweg dienstig zal zijn voor verschillende bedrijven, wordt deze weg kosteloos overgedragen aan de Stad. Hierbij werd tevens een plan grondafstand opgemaakt.

De aanleg van de wegen en rioleringen gebeurt conform het standaardbestek 250 versie 2.2. Waar de regenwaterriool op privaat terrein ligt, moet een erfdienstbaarheid gevestigd worden.

Het College nam in zitting van 23/09/2011 kennis van de geplande infrastructuurwerken en besliste de inlijving in het openbaar domein evenals de erfdienstbaarheid voor de regenwaterriolering ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen.

56. Wegendienst - heraanleg van de Gulden-Peerdenstraat - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
De riolering in de Gulden-Peerdenstraat is in slechte staat. Ook het wegdek en de voetpaden moeten vernieuwd worden.Het voorontwerp werd goedgekeurd op 20 mei 2011. Er werd een inspraakvergadering gehouden. Als gevolg daarvan worden i.p.v. een verhoogde inrichting te bouwen op het kruispunt met de Dhoorestraat, twee plateaus

gebouwd op de kruisingen met de Van Steenestraat en Hervé Stalpaertstraat. Op vraag van de bewoners is er gezorgd voor een maximaal aantal parkeerplaatsen.

Raming (bedragen exclusief BTW) :

- rioleringswerken :	242.769,50 euro
- wegeniswerken :	297.625,50 euro
totale kostprijs van de werken :	540.395,00 euro

Kostenverdeling :

ten laste van TMVW (vrij van BTW)

rioleringswerken :	242.769,50 euro
bijhorende wegeniswerken:	65.477,61 euro
totaal:	308.247,11 euro

ten laste van Stad Brugge

resterende wegeniswerken (excl. BTW) :	232.147,89 euro
BTW op resterende wegeniswerken :	48.751,06 euro
totale geraamde stadslast :	**280.898,95 euro**

Wijze van gunnen :
Riolerings- en wegenwerken : via openbare aanbesteding.
proeven : via onderhandelingsprocedure met een erkend labo.

57. Wegendienst - vernieuwen van voetpaden en bitumineuze verharding wijk Malehoek fase 3 - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
Hierbij het ontwerp van de derde fase voor het vernieuwen van voetpaden en bitumineuze verharding in de wijk Malehoek. Er zal een nieuwe toplaag en voetpaden aangelegd worden in de volgende straten: Hofschenkerstraat, Markgraafstraat, Kanselierstraat,, Kamerheerstraat, Dekenstraat, Burggraafstraat en Malehoeklaan 110-150.

Raming (bedragen exclusief BTW) :

- rioleringswerken :	32.127 euro
- wegeniswerken :	497.319 euro
totale kostprijs van de werken :	529.446 euro

Kostenverdeling :

ten laste van TMVW (vrij van BTW)

rioleringswerken :	32.127,00 euro

ten laste van Stad Brugge

resterende wegeniswerken (excl. BTW) :	497.319,00 euro
BTW op resterende wegeniswerken :	104.436,99 euro
totale geraamde stadslast :	**601.755,99 euro**
Proeven:	5.000,00 euro

Wijze van gunnen :
wegenwerken : via openbare aanbesteding.
proeven : via onderhandelingsprocedure met een erkend labo.

Verslaggever : Schepen Franky Demon

58. Openbaar groen - aanleg waterpartij op Stationsplein aan centrumzijde - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
De stad Brugge wenst binnen het kader van een artistiek project een waterpartij aan te leggen aan het Stationsplein, meer bepaald ter hoogte van de Kiss and Ride-zone (kortparkeervoorziening vlakbij de ingang van het station). De stad beoogt een vlakke waterpartij, zonder bovengrondse constructie, waarbij het water uit de grond zelf opspuit uit sproeikoppen.

Het concept dient zodanig te zijn dat de locatie van het artistiek project na realisatie ook nog kan gebruikt worden voor de organisatie van evenementen en tijdelijk kan worden "overbouwd". De vlakke constructie zorgt er voor dat er geen belemmeringen zijn voor evenementen op het Stationsplein. Het water moet te allen tijde kunnen worden afgesloten en de locatie moet na aanleg van de waterpartij kunnen worden geïntegreerd in de ruimte voorzien voor evenementen, zeker in de winter (o.a. Ijssculpturenfestival).

Bijzondere aandacht wordt gevraagd voor de erkenning van Brugge als UNESCO Werelderfgoedstad. Esthetische en/of artistieke elementen zullen daarom een belangrijke rol spelen. Bovendien is het stationsgebouw een voorlopig beschermd gebouw. De inschrijver dient hiermee in zijn voorstel rekening te houden en ter zake de nodige garanties voor te stellen.

De indienststelling van de waterpartij is voorzien tegen 15 juli 2012.

59. Openbaar groen - boomverjonging bij heraanleg straten en pleinen - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
Wijze van gunnen : openbare aanbesteding
Raming : 200.856,85 euro (BTW inbegrepen)

In de prioriteitennota die op 20.07.2011 door het CBS werd goedgekeurd, werd een voorstel opgemaakt van straten die in het dossier zouden opgenomen worden.
Rekening houdende met het beschikbare budget;
Rekening houdende dat diverse straten gekoppeld zijn aan wegeniswerken die pas in 2012 starten;
zijn volgende straten uit de A-prioriteiten geschrapt, namelijk de Gulden Peerdenstraat, de Binnenweg van de Gemene Weide, 't Leitje en de Hoge Lane.
We stellen voor de genoemde straten op te nemen in BU 2012 zodat de aanplanting van bomen aansluitend op de wegeniswerken kunnen uitgevoerd worden.

Het voorgelegde dossier omvat volgende groenaanleg:
Brugge – centrum

1. Buiten Begijnevest: Vervangen van 25 kwijnende bomen aan de Buiten Begijnevest tussen rijweg en fietspad.
2. Gouden Boomstraat – Lauwersstraat: Na de heraanleg van rijweg, voetpaden en riolering door de wegendienst, worden 34 bomen (Corylus colurna 'VDB Obelisk') in boomroosters en in twee plantvakken geplant. De plantvakken worden beplant met een wintergroene bodembedekker.
3. Peterseliestraat: vervangen van twee dode bomen (Fraxinus angustifolia 'Raywood').

Assebroek

4. Collegestraat: De 32 kwijnende bomen in de gazonstrook tussen rijweg en voetpad worden vervangen door 31 sierkersen (Prunus avium 'Plena').
5. Daverlostraat: Aanplanten van twee hoogstambomen (Tilia cordata 'Rancho') en het aanplanten van een haag op het domein 't Ravotterke ter hoogte van de Dries ter bescherming van de speelzone van 't Ravotterke.
6. Maalderijstraat: Naar aanleiding van de heraanleg van de voetpaden in de Maalderijstraat, worden twee bomen (Tilia cordata 'Rancho') aangeplant in de

plantvakken op het kruispunt Maalderijstraat – Wilde Kastanjestraat. De plantvakken worden beplant met bodembedekkende heesters.

7. Tramstraat: Naar aanleiding van de uitgevoerde wegeniswerken in de Tramstraat, zijn diverse bomen kwijnend of dood. De bomen worden vervangen door 6 nieuwe vrijuitgroeiende hoogstambomen (Corylus colurna 'VDB Obelisk')

Sint-Andries

8. Abdijbekestraat – Titecastraat – Hoog Brabantlaan: Naar aanleiding van diverse aanpassingen aan de voetpaden t.b.v. zone 30, worden de gazonzone's ingezaaid en beplant met twee bomen (Acer freemannii 'Celzam Celebration').
9. Goudsbloemlaan: Naar aanleiding van de heraanleg van de voetpaden in de Goudsbloemlaan, worden 6 bomen (Acer campestre 'Elsrijk') aangeplant in plantvakken in de parkeerstroken. De parkeerstroken worden afgebakend d.m.v. belijning. De plantvakken worden beplant met wintergroene vaste planten.
10. Hans Memlinglaan: Om de appartementsblokken wat beter in te kleden, worden 9 bomen (Acer campestre 'Elsrijk') in de voetpadzone en 2 bomen in de parkeerhavens aangeplant. De plantvakken worden beplant met wintergroene beplanting. Er worden geen parkeerplaatsen ingenomen.
11. Kloppersweg – Domeindreef – Graaf Pierre de Brieylaan: Aanplanten van 24 bomen vrij uitgroeiende hoogstambomen (Quercus robur en Quercus palustrus) in de gazonstroken. De dolomietverharding en steenslagverharding op publiek domein (aangelegd door private personen) wordt tevens verwijderd.

Dudzele

12. Dudzeels Neerhof – Dudzeels Opperhof: Door de worteldruk van de elzen staande in de gazonstroken in de voetpaden, werden reeds enkele elzen gerooid en werden de voetpaden plaatselijk hersteld. De overige 21 bomen worden geveld, er worden plantvakken aangelegd palend aan de gazonzone en er worden 21 bomen (Acer campestre 'Lienco') aangeplant. Ten behoeve voor deze werken, worden een aantal bijkomende slikputjes geplaatst.
13. Zilverberkenstraat: Aanplanten van 4 bomen (Fraxinus ornus 'Anita') in de gazonstroken.

Sint-Jozef

14. Jacob van Maerlantstraat – Vos Reinaartstraat – Vier Heemskinderen – Tijl Uilenspiegelstraat – Karel Mirystraat: Naar aanleiding van de heraanleg van de voetpaden, worden diverse hoogstambomen geveld. Ter vervanging komen nieuwe bomen (Prunus avium 'Plena', Acer platanoides 'Olmsted' en Gleditsia triacanthos 'Skyline') in de gazonstroken tussen het voetpad en de rijweg.

60. Openbaar groen - diverse begraafplaatsen - heraanleg paden - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.

Wijze van gunnen : openbare aanbesteding
Raming : € 133.766,29 (BTW inbegrepen)

Naar aanleiding van de slechte toestand van de paden op de begraafplaatsen van Sint-Pieters, Lissewege, Koolkerke, Dudzele en Ver-Assebroek, worden de betontegels herplaatst of vervangen door nieuwe tegels. Op het kerkhof van Sint-Pieters worden paden aangelegd en hagen aangeplant, zodat er een nieuw urnegrafveld gecreeerd wordt.

Volgende werken zijn in het dossier vervat:
Kerkhof Sint-Pieters:

- uitbreken van bestaande betontegels met stapelen voor herbruik
- plaatsen zandbed of zandcementfundering

- herplaatsen betontegels
- opvoegen van betontegels met zand of vloeibare mortel
- herstel trapje
- aanplant van leilinden
- aanplant van hagen en vaste planten

Kerkhof Lissewege:
- uitbreken van bestaande betontegels met stapelen voor herbruik
- plaatsen zandbed of zandcementfundering
- herplaatsen betontegels
- opvoegen van betontegels met zand of vloeibare mortel
- vervangen smalle paden door betreedbare grasmatten

Kerkhof Koolkerke:
- herstel hoofddreef (problematiek waterstagnatie):
    - opbraak dolomietverharding
    - plaatsen fundering in magere beton
    - plaatsen kasseien (tonrond) met brede gazonvoeg

- diverse kleinere paden:
    - uitbreken van bestaande betontegels met stapelen voor herbruik
    - plaatsen zandbed of zandcementfundering
    - herplaatsen betontegels
    - opvoegen van betontegels met zand of vloeibare mortel

Kerkhof Dudzele:
- uitbreken van bestaande betontegels met stapelen voor herbruik
- plaatsen zandbed of zandcementfundering
- herplaatsen betontegels
- opvoegen van betontegels met zand of vloeibare mortel

Begraafplaats Ver-Assebroek:
- uitbreken van bestaande betontegels met stapelen voor herbruik
- plaatsen zandbed of zandcementfundering
- herplaatsen betontegels
- opvoegen van betontegels met zand of vloeibare mortel
- vervangen smalle paden in 4 grafvelden door betreedbare grasmatten

61. Openbaar groen - Hoeve Hangerijn - inrichten als dagcentrum voor personen met een beperking - terreinaanleg - ontwerp - wijze van gunnen - goedkeuring.
- Wijze van gunnen: openbare aanbesteding
- Raming: 211.000 euro

Aansluitend op de werken, voorzien door de gebouwendienst, om hoeve "Hangerijn" in te richten als dagcentrum voor personen met een beperking, wordt ook de aanleg van het terrein voorzien.

Het ontwerp voor de omgevingsaanleg voorziet in een moestuin, twee kleinveeweides, een grootveeweide, een functioneel binnenplein, twee zithoeken en een beperkte private tuin.
Het domein wordt toegankelijk vanaf het fietspad van de Gemeneweideweg-Zuid via twee toegangen. De eerste toegang is de hoofdtoegang die uitkomt op het inkomplein. Het pad en inkomplein worden geasfalteerd (beige) zodat ze berijdbaar worden voor

busjes uit de zorgcentra of in functie van de aanvoer van materiaal. De tweede toegang is secundair en geeft rechtstreeks aansluiting op het binnenplein en het natuurgebeid "Gemene Weidebeek". Ten einde de impact van het 4 m brede pad op het erf te minimaliseren, werd hier gekozen voor een verharding uit natuursteenslag zonder afboording. Het pad is evenwel toegankelijk voor mensen met een rolwagen.
De rechtlijnigheid van het oorspronkelijke erf wordt wederom benadrukt door de rechthoekige vormgeving van het binnenplein. Rondom het binnenplein gebeurt de circulatie tussen de verschillende belangrijke toegangen van de gebouwen via een verharding uit kleiklinkers. Om de doorgang van een brandweerwagen te verzekeren werden de paden op verschillende plaatsen verbreed door middel van een verharding uit gewapend gazon.
De moestuin grenst enerzijds aan het fietspad en anderzijds aan de private tuin van de woning. De begrenzing van de tuin gebeurt door middel van een tijdelijke afsluiting uit geknoopt schapengaas en een beukenhaag die op termijn zal worden gevlochten tot een kruisheg.
De eerste kleinveeweide ligt ten zuidoosten van het terrein en sluit aan op het binnenplein. De afsluiting rondom de weide zal bestaan uit kastanjehouten latten met een hoogte van 1,20 m. Binnenin de weide worden drie hoogstammige wilgen aangeplant die, ten einde de bomen te beschermen tegen beschadiging door de dieren, worden afgeschermd door een afsluiting uit geknoopt schapengaas. Naast de kleinveeweide bevindt zich een kippenren en de aansluiting tot de grootveeweide. De tweede kleinveeweide ligt ten noorden van de schuur.
Op het domein worden twee zithoeken voorzien. Aansluitend op de nieuwbouw wordt een terras in kleiklinkers (gebakken straatstenen) met een breedte van 5 m aangelegd. De tweede zithoek ligt tussen de aardappelkelder en de schuur en heeft uitzicht op het natuurgebied "Gemene Weidebeek".

De terreinaanleg omvat:
- de inrichting van nieuwe en toegankelijke paden en terrassen (asfalt, kleiklinkers, steenslag);
- de omsluiting van het erf door middel van draadafsluitingen en poorten (kastanjehout, schapengaas);
- het plaatsen van degelijke zitbanken en fietsenstallingen;
- de groenaanleg (gazon, aanplanting vaste planten, hagen en bomen)

62. Openbaar groen - wijziging inrichtingsplan groene fietsgordel Brugge - goedkeuring.
Sinds deze zomer kunnen fietsers gebruik maken van een nieuw fietspad door Beisbroek, Tudor en het Chartreuzinnenbos. Een fietspad werd speciaal aangelegd om een ontbrekende in de Groene Fietsgordel aan te vullen.
Deze Groene Fietsgordel zal op termijn een lus vormen van 40km rond Brugge. Door bossen, parken, natuur- en landbouwgebieden worden bestaande fietspaden afgewisseld met nieuwe fietslinken. Tot in 2014 worden er elk jaar ontbrekende schakels afgewerkt en enkele rustplaatsen ingericht.
De Groene Fietsgordel Brugge is een landinrichtingsproject van de Vlaamse Landmaatschappij in samenwerking met de stad Brugge, AWV, ANB, Agentschap Onroerend Erfgoed, provincie West-Vlaanderen, Regionaal Landschap Houtland, Natuurpunt Brugs Ommeland en de Brugse buurgemeenten. Het project wordt ondersteund door het Europees project Value.
Een fietskaart met uitleg over de belangrijkste groengebieden die de Groene Gordel Brugge aandoet is te verkrijgen op de Stedelijke Groendienst.

Voorstellen en interpellaties van raadsleden

63.1 'Heraanleg Torhoutse Steenweg : belofte maakt schuld.'
(Raadslid Alain Quataert)

63.2 'Wachtlijsten sociale woningen : hoe inkorten?'
(Raadslid Alain Quataert)

63.3 'Geluidsbos versus motorcrossterrein in Dudzele.'
(Raadslid Erik Snauwaert)

63.4 a) 'Gemeentelijke holding Dexia : mogelijke financiële gevolgen op de stadsfinanciën?'
(Raadslid Paul Jonckheere)
b. 'Weerslag op de financiën van de stad Brugge van de perikelen met Dexia en de gemeentelijke holding.'
(Raadslid Guido Maertens)

65.5 'Eventuele aankoop deel schooldomein Sint-Andreas Garenmarkt.'
(Raadslid Bob Vanhaverbeke)

63.6 'SHIP-project in Zeebrugge.'
(Raadslid Pascal Ennaert)

63.7 'Het Vlaams stadsvernieuwingsfonds.'
(Raadslid Pascal Ennaert)

63.8 'Verkaveling Puyenbroek Sint-Kruis.'
(Raadslid Guido Maertens)

63.9 'Bouwvergunning Groen Brugge nv van 2007.'
(Raadslid Guido Maertens)

63.10 'Voorstel tot ondertekening van het "Charter voor een toegankelijke lokale dienst- en hulpverlening."'
(Raadslid Dirk De fauw)

Akten en mededelingen

64. Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (Gecoro) - verslagen vergaderingen - kennisname.

65. Toerisme - Meeting in Brugge vzw - begroting 2011 - rekeningen 2010 en jaarverslag 2010 - kennisname