schriftelijke vraag

nr. 486

van **mercedes van volcem**

datum: 14 januari 2021

aan **zuhal demir**

vlaams minister van justitie en handhaving, omgeving, energie en toerisme

Bouwvergunningen in Vlaanderen en de centrumsteden - Evolutie

Onze centrumsteden zijn in verandering. De samenstelling van hun inwoners, hun profiel, de samenstelling en de evolutie van de stad zijn allemaal belangrijke aandachtspunten. Veranderingen in de samenstelling van de stadsbevolking vragen soms ook om een andere aanpak en een bijsturing het beleid. Het monitoring van het woonprofiel is een belangrijk gegeven. Werken, wonen en leven gaan hand in hand in de stedelijke omgeving.

1. Hoeveel bouwvergunningen werden afgeleverd in Vlaanderen, per provincie en in elke centrumstad per jaar van 2015 tot vandaag? Graag een opsplitsing tussen nieuwbouw en renovatie. Graag ook opsplitsing tussen sloop- en nieuwbouw.
2. Hoeveel sloop- en nieuwbouwaanvragen warden ingediend per centrumstad en stadsvernieuwingsgebied?
3. Hoeveel sloop- en nieuwbouwaanvragen werden ingediend in Vlaanderen buiten de stadsvernieuwingsgebieden?
4. Hoeveel wooneenheden werden bijkomend gecreëerd in Vlaanderen, per provincie en centrumstad per jaar jaar, sinds 2015? Kan de minister dit nagaan via de Vlaamse Belastingdienst (VLABEL) die de onroerende voorheffing int? Graag een opsplitsing tussen woningen, appartementen enzovoort.
5. Hoeveel nieuwe verkavelingen werden jaarlijks vergund sedert 2015? Voor hoeveel woningen in Vlaanderen, per provincie en per centrumstad?

|  |  |
| --- | --- |
|  | * 1. Steeg het gemiddelde kadastraal inkomen (ki) per centrumstad per jaar sinds 2015 tot heden in Vlaanderen? Zo ja, in welke mate?
	2. Wat is het gemiddelde ki voor een woonentiteit in Vlaanderen, per provincie en per centrumstad? Kan de minister dit navragen bij haar collega Diependaele?
	3. Graag procentueel en gemiddeld bedrag voor alle centrumsteden samen en per centrumstad afzonderlijk.
 |

1. Ligt het gemiddelde ki hoger in de centrumsteden tegenover de rest van Vlaanderen (buitengebieden)?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Zuhal Demir (486) en Matthias Diependaele (230).