matthias diependaele

vlaams minister van financiën en begroting, wonen en onroerend erfgoed

antwoord

op vraag nr. 202 van 8 februari 2022

van **mercedes van volcem**

1. In 2020 waren er 4.302 sociale woningen in Brugge. Cijfers voor 2021 zijn beschikbaar op 30/04/2022.
2. U kan de gevraagde gegevens in onderstaande tabel terugvinden.

|  |  |
| --- | --- |
| **Woonactor** | **Aantal woningen** |
| SHM Brugse Maatschappij voor Huisvesting | 2.297 |
| SHM Vivendo | 1.554 |
| SVK Sovekans | 161 |
| SVK - vereniging Brugge | 238 |
| Lokaal bestuur | 52 |
| **Totaal** | **4.302** |

1. U kan de gevraagde gegevens vinden in de bijlage 1.
2. VMSW beschikt niet over deze gegevens.
3. Wat betreft het aantal bijgekomen woningen verwijs ik naar de ‘Voortgangstoets’ die jaarlijks door Wonen-Vlaanderen wordt gepubliceerd. U kan deze raadplegen via volgende link: (<https://www.wonenvlaanderen.be/grond-en-pandenbeleid/voortgang-hoe-vordert-uw-gemeente-met-de-realisatie-van-haar-bindend-sociaal>). Daarnaast verwijs ik ook naar de website van VMSW (<https://www.vmsw.be/Home/Footer/Over-sociale-huisvesting/Statistieken/Woningen-en-gronden>) voor een beknopter overzicht van de evolutie van het aantal sociale huurwoningen.

Wat betreft de kadering van doorlooptijden verwijs ik naar mijn antwoord op uw schriftelijke vraag 144 van 13 januari 2022. In onderstaande tabel kan u de gevraagde gegevens voor de stad Brugge vinden.

|  |  |
| --- | --- |
| **Jaar** | **Interval in maanden** |
| 2010 | 46,3 |
| 2011 | 59,0 |
| 2012 | 30,0 |
| 2013 | 58,0 |
| 2014 | 43,3 |
| 2016 | 56,3 |
| 2017 | 35,5 |
| 2018 | 58,0 |
| 2019 | 36,5 |
| 2020 | 49,0 |
| 2021 | 45,2 |
| **Gemiddelde** | **47,2** |

1. De fusie-SHM (sinds 15 december 2021 zijn de twee SHM’s gefuseerd, de naam ‘Vivendo’ blijft behouden) heeft nog 27,57 ha reservegrond beschikbaar.
2. In 2020 stonden er in totaal 380 woningen leeg in Brugge. Brugse Maatschappij voor Huisvesting had 296 leegstaande woningen, Vivendo had 84 leegstaande woningen.
3. U kan de gevraagde gegevens in onderstaande tabel terugvinden.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Aantal tijdelijke huurcontracten** | **Jaar** | | | |  |
| **SHM** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **totaal** |
| 3070 - Brugse Maatschappij voor Huisvesting |  |  |  | 305 | 305 |
| 3100 - Vivendo |  | 20 | 80 | 134 | 234 |
| **Totaal** |  | **20** | **80** | **439** | **539** |

1. In 2020 stonden er in totaal 4.670 unieke kandidaat-huurders met voorkeursgemeente Brugge op de wachtlijst. Gegevens voor 2021 rond kandidaat-huurders zullen beschikbaar zijn op 30/06/2022.
2. In de periode 2011-2021 werden er 108 woningen gerenoveerd. 103 woningen hebben momenteel nog geen dakisolatie. Er zijn 156 woningen met enkel glas. Daarnaast zijn er 191 woningen met een combinatie van enkel en dubbel glas. Ten slotte zijn er bij 15 sociale woningen zonnepanelen aangesloten.

**bijlage**

Werken in uitvoering